

中华人民共和国

建设工程规划许可证

建字第 4108252025GG0024578 (建筑) 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。



发证机关

日期



建设单位（个人）	焦作焦温公路开发有限公司
建设项目名称	C207（原237）焦作至温县段改建工程（南侧服务区加油站）
建设位置	C207南侧
建设规模	730.8m²
附图及附件名称	规划总平面图；

遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核，建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 二、未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位（个人）有责任接受查验。
- 五、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。



建设工程规划许可（建筑）

建字第 4108252025GG0024578 号（建筑）

项目名称		G207（原 237）焦作至温县段改建工程（南侧服务区加油站）									
建设位置		G207 南侧									
投资备案平台项目编码		2017-410825-48-01-029706									
建设单位		焦作焦温公路开发有限公司									
设计单位		河南金辉建筑设计有限公司									
项目用途		商业				永久/临时			永久		
建筑明细											
工程名称	永久 临时	建筑功能	结构	层数		建筑高度 (m)	基底			建筑面积 (m²)	
				地上	地下		形状	长*宽 (m)	面积 (m²)	地上	地下
站房	永久	配套	砌体结构	1	0	4.4	长方形	23.14*6.3 8	147.62	147.62	0
罩棚	永久	商业	钢结构	1	0	8.5	长方形	36.0*23.0	828	583.18	0
遵守事项： 1.建设工程施工前，应委托具有相应测绘资质的单位按照规划许可的内容放线，并经规划主管部门组织验线工作。 2.有关文物、人防、节能等问题按主管部门审查意见办理。 3.建筑工程施工至正负零前，必须向我局提出书面验收申请。 4.建设工程竣工验收后六个月内，必须向我局报送竣工验收材料。 5.建筑物结构安全及抗震设防由设计单位负责。 6.建筑物外立面须先做出样板报送我局审定后方可实施。											
备注：建筑基底尺寸含外保温层、面层，采光井、飘窗不计入基底长宽；未尽事宜详见图纸。											

领证人：

领证日期：



发证机关：

发证日期：2025-07-03